

## ARCHIVO REGIONAL 09

*Arquitecturas Guiadas*

### Localización

Calle de Ramírez de Prado, 3, 28045 Madrid

### Autor

Eugenio Jiménez Corera (1912-1914), Luis Sainz de los Terreros (1915-1935), Luis Moreno García-Mansilla y Emilio Tuñón (1997-2001)

### Fecha de construcción

Original: 1912-1914. Rehabilitación: 1998-2001

### Otras denominaciones

Antigua Fábrica de Cervezas El Águila

Complejo fabril iniciado hacia 1912 en el que destacan por su valor arquitectónico varias construcciones: la Maltería, edificio inicial cuyo volumen y tipología se relacionan con modelos fabriles del racionalismo centroeuropeo, por lo que constituye una de las mejores piezas de la arquitectura industrial del primer cuarto del siglo XX.

Los pabellones administrativos ocupan el chaflán y el Módulo de Proceso tiene una planta rectangular y define la calle interior con la línea férrea. La Heladora centrada sobre la parcela, es un

contenedor prismático sin estructuras interiores, con cerramiento de ladrillo y grandes huecos rematados por arcos de medio punto. Los Silos de cebada de la calle General Lacy ofrecen una de las imágenes más contundentes del conjunto y constituyen su seña de identidad.

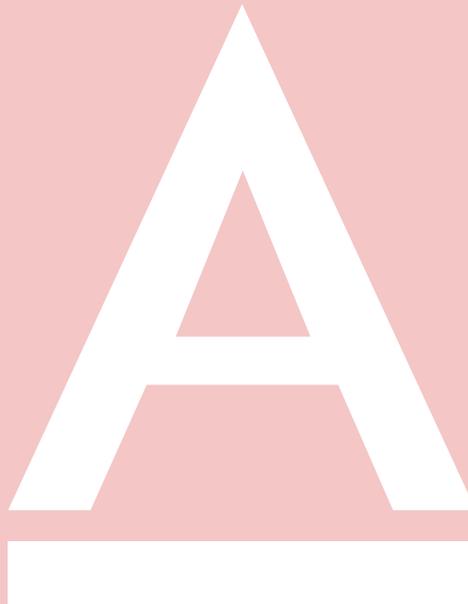
Perdida su actividad fabril en la década de 1980, y a punto de desaparecer, se declara BIC y la Comunidad de Madrid crea el Centro de las Artes y la Cultura, cuyo concurso de ideas lo ganan Tuñón & Mansilla, a los que se les encarga, en cambio, la Biblioteca y Archivo Regionales. La Biblioteca Joaquín Leguina, denominada así por haber sido este presidente de la Comunidad su impulsor, se ubica sobre la Maltería, acogiendo las salas de lectura, hemeroteca y mediateca, y la Heladería con el acceso principal y vestíbulo exponiendo la maquinaria preexistente.

Los Silos metálicos se transforman en depósitos de libros y el primer edificio de Administración en el Depósito Legal. Un edificio de nueva planta alberga las oficinas administrativas. El Archivo se organiza en cuatro módulos y las oficinas y zona de usuarios se ubican en el edificio de Proceso y Cocción. La cafetería, el salón de actos y la sala de exposiciones recuperan las antiguas Bodegas.

## LA FUNDACIÓN ARQUITECTURA COAM

*La Fundación Arquitectura COAM es una organización cultural sin ánimo de lucro creada en 1990 con el objetivo de promocionar, salvaguardar, enseñar y difundir los valores de la arquitectura, el urbanismo y disciplinas afines relacionadas con el desarrollo de la ciudad.*

*Para ello, la Fundación gestiona los servicios culturales de la Biblioteca y el Servicio Histórico, edita la revista Arquitectura COAM, monográficos y guías de arquitectura, y organiza exposiciones, conferencias y actividades, entre las que destaca la Semana de la Arquitectura, que se celebra desde hace catorce años durante la primera semana de octubre.*



## PRÓXIMAS VISITAS

*17-11 Instituto Cervantes  
17-11 Hospital de Maudes*

*Entérate de toda nuestra programación en*

[www.coam.org](http://www.coam.org)



*Calle Hortaleza, 63, Madrid*

*91 595 15 30  
cultura@coam.org*